

農業委員会だより



よさの

第20号 H27.3発行

編集/発行

与謝野町農業委員会

広報編集委員会

〒629-2498

与謝郡与謝野町字加悦433番地
(加悦庁舎2階)

TEL:0772-43-2191 (直通)

FAX:0772-43-2194

よさのはたがみ 「与謝野機神」が完成しました!!



左から立命館大学 久保教授、山添町長、小西酒造(株) 辻部長

第20号のもくじ

【“よさの” 農業情報】

- 与謝野機神プレスリリース2

【農業委員会からのお知らせ】

- 平成26年度農地情報あれこれ(賃借料情報・作業請負料金) ...3

- なるほど!これでわかる農地の手続き!!4

京の豆っこ米を
100%使用した
美味しいお酒が
できました!
2ページに詳細
があります。



与謝野町マスコットキャラクター
まめっこまいちゃん

京の豆っこ米で産官農連携！ 白雪純米大吟醸「与謝野機神」を発売！



与謝野機神記者発表の様子 左から
(立命館大学 久保教授、山添町長、小西酒造(株) 辻部長)

この取り組みは、2013年に競走馬の馬糞から作られた堆肥とSOFIXの技法を活用して栽培されたお米(勝馬米)を清酒に加工・製品化した産学の取組の第2弾となります。



1月28日(水)与謝野町加悦庁舎元気館2階で清酒「与謝野機神」の商品発表会が開催されました。この「与謝野機神」は地元特産品である「京の豆っこ米」を100%使用し、立命館大学が開発したSOFIX(土壌肥沃度指標)を活用した清酒となっています。

最近よく聞くSOFIXってなんやろ??

SOFIX(土壌肥沃度指標)は、立命館大学久保幹教授が開発した生物学的指標に基づく土壌診断と「土づくり」の処方箋のための技術のことです。

農業は「土づくり」がもっとも重要で、良い土壌を作るためには様々な要素が整った土壌にしていく必要があります。とくに化学肥料に頼らない有機栽培の「土づくり」は経験と勘に頼らざるを得ません。

SOFIXは土壌中の微生物量や窒素・リン酸・カリウムなど植物の主要成分を分析し、数値に表すことによって何が足りないのかを土壌の処方箋として出すことを可能にしました。



与謝野機神は720ml 瓶詰
限定1,500本(税込2,160円/本)で販売中

農業にSOFIXなどの科学的なアプローチを加え、新たなモデルの確立と新規就農者が勘と経験に頼らない農法で収量を上げ、新規参入しやすい環境づくりが近い将来くるのかもしれない。

また、与謝野町では「地酒の普及の促進に関する条例」を制定しています。是非最初一杯は地元産の地酒で乾杯しましょう。

ラベルは与謝野町を思わせる特産品の丹後ちりめんをイメージしてデザインされ、豆っこ米が使用されていることがわかるシールも貼ってあります。

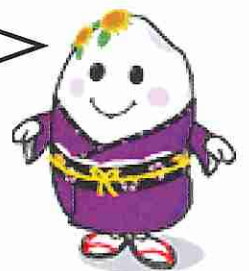
記者発表後は、町内の農家向けにSOFIXの研修会が行われ、会場の席が足りなくなるほどの参加者があり、みなさん熱心に話を聞いておられました。ニュースなどメディアに取り上げられ注目を浴びているだけに、農家のSOFIXに対する関心の高いことが伺えます。



農業者年金に入ろう！
ご相談はお近くの農業委員へ

丹後産コシヒカリ 祝!特A獲得!

(一財)日本穀物検定協会が2月19日に発表した平成26年産米食味ランキングで丹後産コシヒカリが最高評価である「特A」を4年連続獲得しました!(これで通算12回目の獲得となり、西日本最多獲得更新となりました。)



与謝野町マスコットキャラクター
「まめっこまいちゃん」

平成26年度農地情報あれこれ(賃借料情報・作業請負料金・農地の動き)

●賃借料情報をご参考ください●

物納の賃借情報

区 分	平均額	最高額	最低額	件 数
与謝野町全域 (田)	29.6kg/10a	43kg/10a	11.8kg/10a	32

平成26年度の賃借料情報・作業請負料金を農業経営対策委員会で集計しましたので、今後の農地の貸し借りの参考としてください。



現金の賃借情報

区 分	平均額	最高額	最低額	件 数
与謝野町全域 (田)	5,100円/10a	6,500円/10a	1,800円/10a	57 (無償1件を含む)

※与謝野町では、物納による賃貸借が多いため、物納の集計を行いました。

※平成26年1月から12月までに、農地法及び農業経営基盤強化促進法により締結(公告)された賃借料を集計しています。

※現金は4件とデータ数が少ないため、物納を4,600円/玄米30kgで価格換算しています。

※毎年話し合いは、6,400円/10a(H25の平均額)で価格換算しています。

※特殊な取引に係るデータは取り除いています。

※この情報は、昨年の情報ですので、必ずお互いで話し合い、納得できる賃借料を決定してください。

●農作業請負料金をご参考ください●

区 分	参 考 価 格 (機械使用料込・オペレーター料込・税別)
荒 起 こ し	11,000円/10a
切 り 替 え し	6,000円/10a
代 か き	7,000円/10a
田 植 え (苗・農薬・肥料別)	8,000円/10a(肥料散布無) 9,000円/10a(肥料散布有)
コンバイン刈	24,000円/10a
合 計	56,000円/10a~57,000円/10a
乾 燥 ・ 調 製	2,500円/60kg
畔 ぬ り	80円/m

今年度は**昨年度と変更点はありません**。
ほ場の条件や燃料費の変動によって異なりますので、必ず双方で話し合い、納得できる作業請負料金にしてください。

農地のことは農業委員会へ!

農業委員会では毎月10日前後に総会を開催し、農地法等に基づき審査を行い、許可・承認を行っています。

申請書は毎月20日(20日が休祝日の場合は翌開庁日)までに農業委員会事務局へ提出をお願いします。

●平成26年度の農地の動き●

申請・届出 区分	件数	面積(m ²)
農 地 法 条 第 3 条	22	28,982
農 地 法 条 第 4 条	1	184
農 地 法 条 第 5 条	16	8,983
農 地 形 状 変 更	11	15,682

申請・届出 区分	件数	面積(m ²)
非 農 地 明 証	14	9,626
利 用 権 設 定	76	182,139
相 続 等 に よ る 届 出	24	105,381

※3月10日現在

平成26年度はこれだけの農地に関する許認可・届出がされています。



なるほど!! これでわかる農地の手続き!! ~農地の売買編~



農地を買って経営面積を
広げたい!!



もう高齢になってきたし、
息子に農地を譲って家を
たてようかな…

第三者から
購入

息子に贈与して息子
に耕作してもらう

転
用

息子に贈与して
息子の家を建てる

農地を農地のまま使う目的で所有権移転等をする場合は農地法3条に基づく**農業委員会**の許可が必要です。

また、許可を得るためには以下の条件を満たさなければいけません。

1. 申請農地を含め、すべての農地を効率的に耕作しなければなりません。
2. 農業生産法人以外の法人は農地を取得することはできません。
3. 信託の引受けは禁止されています。
4. 申請者または、世帯員等が農作業に常時従事しなければなりません。
5. 下限面積要件として30%耕作していないといけません。(岩屋は20%)
6. 所有権に基づかない権利移動を目的とする又貸し・質入れは禁止されています。
7. 周辺地域の農地に支障を生じる恐れがある場合の権利取得はできません。

農地を農地以外のものにして使う目的で所有権移転等をする場合は農地法5条に基づく**知事**の許可が必要です。

許可基準として転用の確実性被害防除措置等を判断する**一般基準**と周辺の市街化状況から転用の可否を判断する**立地基準**があります。

転用申請の場合、申請する土地周辺の状況によって転用の可否が変わりますので、転用をお考えの方は以下にお問い合わせください。

京都府丹後広域振興局企画調整室

TEL : 0772-62-4315

与謝野町農業委員会事務局

TEL : 0772-43-2191



与謝野町の景観を守るためにも
農地の適正な管理を!

違反転用ダメ!

違反転用には農地法で罰則が厳しく規定されており、個人の場合懲役3年以下、または、300万円以下の罰金となっています。法人の場合、一億円以下の罰金となります。

委員長 金谷 肇
副委員長 増田 乙久
委員 野口 浩市
糸井 裕一
面川 千榮子
白須 邦子

（増田 乙久 委員）
広報編集委員



先月19日に(一財)日本穀物検定協会から発表がありました食味ランキングにおいて今年度も丹後産コシヒカリが最高ランクである「特A」を獲得したことを新聞で知りました。26年は天候の不順等により品質が心配されましたが、栽培農家の日頃の努力により獲得できたものと思っております。米価下落が心配される中、農家所得の向上に繋がればと思っております。

27年産も獲得に向けて是非頑張っていたきたい思います。

編集後記